

CỤC QUẢN LÝ THADS
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG
Số: 14 /TB-THADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Long, ngày 24 tháng 07 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 04/2024/QĐKDTM-ST ngày 15/02/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay Tòa án nhân dân khu vực 5 – Vĩnh Long).

Căn cứ Quyết định số 05/2024/QĐST-DS ngày 15/02/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay Tòa án nhân dân khu vực 5 – Vĩnh Long).

Căn cứ Quyết định số 415/2024/QĐ-PT ngày 15/08/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay Tòa án nhân dân khu vực 5 – Vĩnh Long).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1512/QĐ-CCTHADS ngày 11/07/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay Phòng Thi hành án khu vực 5 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1799/QĐ-CCTHADS ngày 13/08/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay Phòng Thi hành án khu vực 5 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1513/QĐ-CCTHADS ngày 11/07/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay Phòng Thi hành án khu vực 5 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1789/QĐ-CCTHADS ngày 12/08/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay Phòng Thi hành án khu vực 5 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1964/QĐ-CCTHADS ngày 30/08/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay Phòng Thi hành án khu vực 5 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay Phòng Thi hành án khu vực 5 – Vĩnh Long);



Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 07/ 10 /2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre (nay Phòng Thi hành án khu vực 5 – Vĩnh Long);

Do các bên không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá:

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long – Địa chỉ: số 499 ấp Phước Ngươn A, xã Phước Hậu, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long;

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản bán đấu giá:

- Thửa 177, tờ 05, diện tích 899.9m² tọa lạc tại phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là phường Sơn Đông, tỉnh Vĩnh Long).

+ Đất lúa: 749,9m²

+ Đất ở đô thị: 150m²

+ Công trình trên đất: Nhà kho phía sau, sân nền bê tông cốt thép, hàng rào, chuồng trại (nhà kho 1), khu nhà chính (nhà gạch), gác lửng, nhà tiền chế.

- Thửa 705, tờ 05, diện tích 655.4m² tọa lạc tại phường 6, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là phường Sơn Đông, tỉnh Vĩnh Long).

+ Đất cây lâu năm: 305,4m²

+ Đất ở đô thị: 350m²

+ Công trình trên đất: Quán ăn, mái che.

- Thửa 74, 75 tờ 09 (nay là thửa 56, tờ 33) diện tích 774.2m² tọa lạc tại xã Bình Phú, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre (nay là phường Bến Tre, tỉnh Vĩnh Long).

Quyền sử dụng đất trồng lúa nước còn lại: 774,2m²

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Các tổ chức hành nghề bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản, Thông tư 19/2024/TT-BTP, Phụ lục 01-Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản đính kèm Thông tư 19/2024/TT-BTP.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian nộp hồ sơ:

Trong 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Địa chỉ nộp hồ sơ:

Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre – Địa chỉ: Ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Số điện thoại: 02753826646.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5 – Vĩnh Long xin thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5 – Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Quốc Bảo



